



ROMÂNIA

DISPOZIȚIE

*privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată
situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național
"Pasaj Clubul Văcarilor (Baia Mare – Recea)"*

Având în vedere:

- Referatul comun al Direcției Arhitect Șef și Direcției Dezvoltare și Implementare proiecte nr.22404/03.10.2025;
- Hotărârea Consiliului Județean Maramureș nr. 249 din 28.08.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes național "Pasaj Clubul Văcarilor (Baia Mare – Recea)";

În baza dispozițiilor:

- art. 2 alin. (1), lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a art. 6 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Președintele Consiliului Județean Maramureș emite prezenta

DISPOZIȚIE:

Art. 1. Se expropriază pentru cauză de utilitate publică imobilele proprietate privată, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pasaj Clubul Văcarilor (Baia Mare – Recea)", având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta dispoziție.

Art. 2. Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în anexa la prezenta dispoziție, atât împotriva celor expropriați cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor legate de proprietatea acestor bunuri.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor prevăzute la art. 1 la prezenta dispoziție din proprietatea privată a proprietarilor expropriați în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A., operează de drept la data prezentei, având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate potrivit Hotărârii Consiliului Județean Maramureș nr. 249 din 28.08.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes național "Pasaj Clubul Văcarilor (Baia Mare – Recea)".

Art. 4. Contestațiile asupra prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Art. 5. Prezenta dispoziție se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Maramureș, la sediul Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A., la sediul Consiliilor Locale implicate precum și prin afișare pe pagina de internet a acestora.

Art. 6. Prezenta dispoziție se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcției Arhitect Șef;
- Direcției Dezvoltare și Implementare Proiecte;
- Direcției Juridice;
- Direcției Economice;
- Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;

- Consiliului Local al Comunei Recea;
- Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A.;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș.



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Aurica Todoran

Nr. 395
Data 06.10. 2025